

ДОГОВОР
О создании единого бренда «ГРУППА КОМПАНИЙ КАРБОН»

г. Симферополь

01 ноября 2024 года

Настоящий Договор заключен между:

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РИЧ-ПЛЮС», в лице директора Худорожева Арсения Алексеевича, действующего на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРБОН СТРОЙ», в лице директора Костылева Андрея Константиновича, действующего на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАРБОН», в лице директора Бережненко Евгения Борисовича, действующего на основании устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГРИН», в лице директора Бережненко Евгения Борисовича, действующего на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МИРА», в лице директора Даценко Елены Сергеевны, действующей на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРБОН ПРОЕКТ», в лице директора Спицына Романа Андреевича, действующего на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АУРУМ ДЕКОР», в лице директора Купыра Сергея Александровича, действующего на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КРЫМСТРОЙ», в лице директора Щукина Никиты Ивановича, действующего на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДИАМАНТ», в лице директора Щукина Никиты Ивановича, действующего на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КАРБОН», в лице директора Горобец Леонида Леонидовича, действующего на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК «КВВ ДЕВЕЛОПМЕНТ», в лице директора Гришановой Яны Александровны, действующей на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВИВАТ+», в лице управляющей компании ООО УК "КВВ ДЕВЕЛОПМЕНТ», в лице директора Гришановой Яны Александровны, действующей на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФИРМА «ЛОКИС ЛТД», в лице в лице управляющей компании ООО УК «КВВ ДЕВЕЛОПМЕНТ», в лице директора Гришановой Яны Александровны, действующей на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙТЕХНИКА», в лице управляющей компании ООО УК «КВВ ДЕВЕЛОПМЕНТ», в лице директора Гришановой Яны Александровны, действующей на основании Устава,

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРБОН СЕРВИС», в лице директора Гришановой Яны Александровны, действующей на основании Устава

в дальнейшем именуемые Стороны либо участники Договора, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Стороны договорились создать для себя единый бренд – «ГРУППА КОМПАНИЙ «КАРБОН» (сокращенно: «ГК «КАРБОН»)) (далее по тексту – «Бренд»)), а также единые информационные платформы, страницы и каналы в социальных сетях.
2. Цель настоящего Договора – обеспечить успешную и законную реализацию товаров и/или услуг на территории Российской Федерации, продвижение и поддержку деловой репутации Бренда с использованием Сторонами, указанного в пункте 1 Договора.
3. Договор направлен на достижение Сторонами максимальных экономических результатов в хозяйственной деятельности.
4. Стороны согласовали использовать Бренд в информационных материалах, наружной рекламе, на вывесках, полиграфии, в интернет-рекламе, социальных сетях, радиовещании, телевидении, на выставках и ярмарках на территории РФ, а также на товарах, этикетках, упаковках, при выполнении работ и оказании услуг, во внутреннем и внешнем оформлении офисов, в документации и коммерческих материалах.
5. Ограничения на использование Бренда устанавливаются по согласованию всех Сторон.
6. За использование Бренда вознаграждение не предусмотрено.
7. Срок действия Бренда не ограничен, за исключением случаев, предусмотренных законом или соглашением Сторон.
8. Территория использования Бренда – Российская Федерация.
9. Бренд должен использоваться без изменений и не подлежит видоизменению.
10. Передача прав на использование Бренда третьим лицам возможна только с письменного согласия всех Сторон.
11. В случае выявления незаконного использования Бренда третьими лицами, любая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом остальные Стороны.
12. При нарушении прав на Бренд третьими лицами, Стороны вправе совместно или по отдельности предъявлять иски о прекращении нарушений и взыскании убытков.
13. Во время действия Договора и после его прекращения Стороны обязуются не предпринимать действий, которые могут привести к приобретению прав собственности на Бренд третьими лицами, не регистрировать сходные знаки, а также не использовать Бренд как неохраняемое обозначение либо часть фирменного наименования.
14. Договор вступает в силу с момента подписания.
15. Срок действия Договора не ограничен.
16. Прекращение действия Договора возможно только по соглашению всех Сторон.
17. Любая Сторона вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке, уведомив об этом письменно остальные Стороны. В этом случае Договор продолжается без вышедшей Стороны.
18. Сторона, отказавшаяся от Договора, обязана немедленно прекратить использование Бренда и выполнять условия пункта 13 Договора.
19. Сторона, нарушившая обязательство, предусмотренное пунктом 18 настоящего Договора, обязана каждому участнику Договора штраф в размере 1 000 000 рублей, который должен быть выплачен в течение 5 дней со дня поступления соответствующего требования. Уплата штрафа не даёт право использовать Бренд и не исключает требования возмещения убытков.
20. При нарушении условий Договора другими Сторонами, остальные могут в одностороннем порядке отказаться (расторгнуть) от Договора и требовать выплаты штрафа в 1 000 000 рублей в пользу каждой Стороны и требовать возмещения убытков с виновной Стороны. Требование о выплате штрафа и возмещении убытков подлежит исполнению виновной Стороной в течение 5 дней со дня предъявления такого требования.
21. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы.
22. Все споры по Договору Стороны будут пытаться решать путем переговоров.
23. При невозможности решения споров путем переговоров, споры подлежат рассмотрению в судебном порядке согласно законодательству РФ.
24. По вопросам, не урегулированным Договором, применяется законодательство Российской Федерации.

25. Права и обязанности Сторон не могут передаваться третьим лицам без письменного согласия всех Сторон.
26. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены письменно и подписаны Сторонами.
27. Договор составлен в 15 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РИЧ-ПЛЮС»**

Юридический адрес: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, с-к Суворовский, д.5
ИНН 9201004259, КПП 910201001, ОГРН 1149204012638

Директор



Худорожев А.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРБОН СТРОЙ»

Юридический адрес: 295000, г. Симферополь, ул. Суворовский спуск, дом 5, ИНН 9201003784 КПП 910201001, ОГРН 1149204011362

Директор



Костылев А.К.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАРБОН»**

Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 52
ОГРН 1149204012770, ИНН 9201004280 / КПП 920101001

Директор

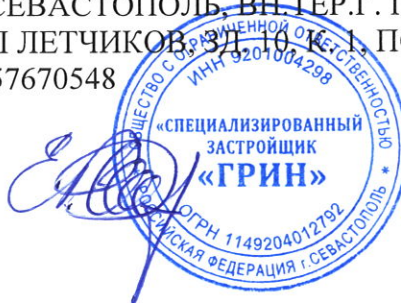


Береженко Е.Б.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГРИН»**

Юридический адрес: 299057, Г.СЕВАСТОПОЛЬ, ВНТЕР.Г. ГАГАРИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, УЛ ЛЕТЧИКОВ, ЗД. 10, К. 1, ПОМЕЩ. 144
ОГРН 1149204012792, ИНН 920457670548

Директор



Береженко Е.Б.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МИРА»

Юридический адрес: 295048, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г.О. СИМФЕРОПОЛЬ, Г СИМФЕРОПОЛЬ, УЛ БАТУРИНА, Д. 147, ОФИС 8, ОГРН 1169102075229, ИНН 9102213212

Директор



Даценко Е.С.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРБОН ПРОЕКТ»

Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, дом № 35/6, оф.82
ОГРН 1149204039555, ИНН 9201013013, КПП 920101001,

Директор



Спицын Р.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АУРУМ ДЕКОР»

Юридический адрес: 299057, г. Севастополь вн.тер. г Гагаринский муниципальный округ
ул. Летчиков, 10 / корпус 4 , помещение 304, ИНН: 9200024189, ОГРН: 1249200004085

Директор



Купыра С.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КРЫМСТРОЙ»

Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 55
ИНН: 9106016455, ОГРН: 1229100016463

Директор



Щукин Н.И.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДИАМАНТ».**
Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 55
ИНН: 9201524480, ОГРН: 1189204002173

Директор



Щукин Н.И.

ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КАРБОН»
Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 25
ИНН: 9201519667, ОГРН: 1179204001360

Директор



Горобец Л.Л.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК «КВВ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 75, ИНН: 9201509820, ОГРН: 1159204021481

Директор



Гришанова Я.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВИВАТ+»
Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 82
ИНН: 9201013013, ОГРН: 1149204039555

Директор
ООО УК «КВВ ДЕВЕЛОПМЕНТ»



Гришанова Я.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФИРМА «ЛОКИС ЛТД»

Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 24

ИНН: 9201004308, **ОГРН:** 1149204012814,

Директор

ООО УК «КВВ ДЕВЕЛОПМЕНТ»



Гришанова Я.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙТЕХНИКА»

Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 55

ИНН: 9201001900, **ОГРН:** 1149204005719

Директор

ООО УК «КВВ ДЕВЕЛОПМЕНТ»



Гришанова Я.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРБОН СЕРВИС»

Юридический адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, 35/6, офис 4

ИНН: 9201005301, **ОГРН:** 1149204015620

Директор



Гришанова Я.А.