

1546

на 5 ф

Приложение 1
к Порядку выполнения
строительных работ

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем, когда выдан,

место регистрации, место жительства,

_____ контактный номер телефона;

Общество с ограниченной ответственностью

«РИЧ – ПЛЮС» ОГРН 1149204012638

(наименование юридического лица, его местонахождение,

295000 Республика Крым г. Симферополь

Суворовский спуск, д.5

ИНН/КПП 9201004259/910201001 т. 8(365)510708

код плательщика налогов, номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
№ 1546 Вх от « 04 МАЙ 2014

Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе.

Пусковой комплекс №6:(жилые дома №12, №13, №14 (по ГП)).

Корректировка проекта

(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес

295006 Республика Крым г. Симферополь, ул. Козлова/ Балаклавская

вид строительства **новое строительство**

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности **III**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации)

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка № 493, 22.10.2014 г.

Наименование документа, их регистрационный номер и дата выдачи)

Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем, и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

Директор ООО «РИЧ-ПЛЮС»

А.В. Архипенко

Handwritten signature

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Обществом с ограниченной ответственностью «Карбон Проект»

наименование юридического лица, местонахождение;

ОГРН 1149204039555 299038 г. Севастополь, ул. Колобова д. № 32/6 офис 82

Свидетельство о внесении сведений о юридическом лице в Единый Государственный реестр юридических лиц, серия 34 №004236087 выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Севастополя 28.11.2014г.

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ИНН/КПП 9201013013/920101001 т.8 (0692) 47-93-42

код плательщиков налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Машошин Евгений Геннадьевич 7(978)7391057	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №13 от 30.10.2017г.	Удостоверение о повышении квалификации рег.№ П5-01976/2017
Главный инженер проекта	Василькевич Евгений Леонидович 7(978)8662057	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №14 от 30.10.2017г.	Удостоверение о повышении квалификации рег.№ 1600127-001

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц - дата утверждения,

Директор ООО «РИЧ-ПЛЮС» Архипенко Александр Валентинович

для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,
приказом Общества с ограниченной ответственностью «РИЧ-ПЛЮС» № 11 от 11.04.2018 г.
наименование распорядительного документ, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена:

ООО «Региональное управление капитального строительства - «Экспертиза»
ОГРН 1157746280966; ИНН/КПП 7724312046/772301001

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Положительное заключение экспертизы № 77-2-1-2-0013-18 от 10.04.2018 г.
ответственный руководитель экспертной группы Королев Владимир Петрович

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611139

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии).

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии),
определен Куценко Александр Васильевич,

удостоверение о повышении квалификации рег. № С6-02673/2015; т. +7(978)8261107

(фамилия, имя и отчество лица, серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии),
определен Василькевич Евгений Леонидович,

удостоверение о повышении квалификации рег.№ 1600127-001; т. +7(978)8662057

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком: Договор аренды земельного участка № 31 от 14.08.2015 года (рег. № 90-90/016-90/016/982/2015-2560/2, зарегистрирован Госкомитетом по государственной регистрации и кадастру РК 09.09.2015 г.), Кадастровый номер: 90:22:010306:149; заключен с Администрацией г. Симферополь, Республики Крым; площадь участка 30000,0 кв.м.; Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-

Директор ООО «РИЧ-ПЛЮС»

А.В. Архипенко

Бытового назначения, вид разрешенного использования-многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6.), магазины (код 4.4.), бытовое обслуживание (код 3.3.) Категория земель: земли населенных пунктов.

(Наименование документа, номер и дата, площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, его номер и дата)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров **7956,46**

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди (ПК-6)
Площадь земельного участка	га	3,0	3,0
Площадь застройки	м ²	8890,1	1186,95
Общая площадь жилых домов	м ²	48473,86	7956,46
Этажность	эт.	1-2-5-7-10	5-10-5
Количество квартир	шт.	618	88
Общая площадь квартир	м ²	33517,22	4979,75
Жилая площадь квартир	м ²	15567,82	2549,45
Количество секций	шт.	17	3
Высота этажа	м	3,0-3,1	3,0-3,1
Степень огнестойкости		2	2
Строительный объем	м ³	199272,51	26448,35

Характеристика жилых домов (при наличии):

количество этажей: 6-11-6

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	29	1077,78	459,75
Двухкомнатная	38	2142,4	1108,16
Трехкомнатная	19	1509,08	825,53
Четырехкомнатная	-	-	-
Пятикомнатная	2	250,49	156,00
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатная и больше	-	-	-
Всего	88	4979,75	2549,44

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров :

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

Директор ООО «РИЧ-ПЛЮС»

А.В. Архипенко

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь кв. метров	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Архипенко Александр Васильевич
(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик
Директор
ООО «РИЧ-ПЛУС»



[Signature]
(подпись)

А.В. Архипенко
(инициалы и фамилия)

Зарегистрировано

Служба государственного строительного надзора

Республики Крым _____
(наименование органа)

17 05 2018, р. № ПК 0831 2018527
[Signature] А.В. Сереева
(Должность) (Подпись) (Инициалы и фамилия)
М.П.

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

Директор ООО «РИЧ-ПЛУС»

А.В. Архипенко

