

01/657 от 26.05.15

Приложение 1
к Порядку выполнения
строительных работ

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем, когда выдан,

место регистрации, место жительства,

контактный номер телефона;

Общество с ограниченной ответственностью

«РИЧ – ПЛЮС» ОГРН 1149204012638

(наименование юридического лица, его местонахождение,

295000 Республика Крым г. Симферополь

Суворовский спуск, д.5

ИНН/КПП 9201004259/910201001 т. 8(365)510708

код плательщика налогов, номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Строительство многоквартирной жилой застройки в с объектами торгово-бытового назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе.

Пусковой комплекс №5 (жилые дома №15, №16 (по ГП)).

(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес

295006 Республика Крым г. Симферополь, ул. Козлова/ Балаклавская

вид строительства **новое строительство**

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(согласно классификатору зданий и сооружений)

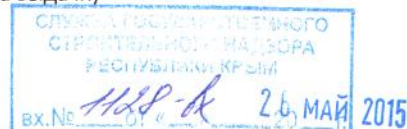
категория сложности **III**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка № 493 от

22.10.2014г.

Наименование документа, их регистрационный номер и дата выдачи)



Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

Обществом с ограниченной ответственностью «Карбон Проект»

наименование юридического лица, местонахождение;

ОГРН 1149204039555 299045 г. Севастополь ул. Репина 15/3 Свидетельство серия 34

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

№004236088 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Гагаринскому району

г. Севастополя 28.11.2014г. ИНН/КПП 9201013013/920101001 т.8 (0692) 47-93-42

код плательщиков налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Патока Виктор Анатольевич +7(978)7087884	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» № 09-АН от 09.06.2014г	Серия АА №000483
Главный инженер проекта	Линд Людмила Оттовна +7(978)8530364	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №09-АН от 09.06.2014г	Серия АА №008303

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц - дата утверждения,

для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

приказом Общества с ограниченной ответственностью «РИЧ-ПЛЮС» № 24/11-04-пд от 25.11.2014 г.

наименование распорядительного документ, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Государственная строительная экспертиза» ОГРН 1149102027250; ИНН/КПП 9102018236/910201001

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

положительный экспертный отчет № 91-0620-14/18 от 21.11.2014г

ответственный эксперт – Герасько Андрей Николаевич

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

квалификационный сертификат АЕ №000729

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии).

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен Куценко Александр Васильевич

(фамилия, имя и отчество лица,

серия **АТ №001324** тел. **+7(978)8261107**

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определена Бугаёва Светлана Владимировна

Серия АР № 008827

+7(978)7971924

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, договор аренды земельного участка №864-Г рег. №2075 от 11.11.2010 г.

(Наименование документа, номер и дата,

площадь участка - 3.0 га; для несельскохозяйственного использования, а именно для строительства многоэтажной жилой застройки с объектами торгово – бытового назначения

площадь участка, целевое назначение)

Постановление Севастопольского апелляционного хозяйственного суда о возобновлении аренды земельного участка от 25.12.2014 года.

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, его номер и дата)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров **5010.62**

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди (ПК-5)
Площадь земельного участка	га	3,0	3,0
Площадь застройки	м ²	8890,1	825,26
Общая площадь жилых домов	м ²	48473,86	5010,62
Этажность	эт.	1-2-5-7-10	5-10
Количество квартир	шт.	618	79
Общая площадь квартир	м ²	33517,22	3983,93
Жилая площадь квартир	м ²	15567,82	1855,59
Количество секций	шт.	17	2
Высота этажа	м	3,0-3,1	3,0-3,1
Степень огнестойкости		2	2
Строительный объем	м ³	199272,51	19597,02

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРИМ



Характеристика жилых домов (при наличии):
 количество этажей 5-10
 количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	45	1777,73	693,63
Двухкомнатная	28	1659,37	878,33
Трехкомнатная	5	378,02	210,35
Четырехкомнатная	-	-	-
Пятикомнатная	1	168,81	73,28
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатная и больше	-	-	-
Всего	79	3983,93	1855,59

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров - ____
 характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров **1581,73**

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь кв. метров	Технические характеристики
Лестничные клетки, коридоры, тамбура, колясочные, холлы	Общего пользования	807,97	
электрощитовая, мусорокамеры, водомерный узел, техподполье	Технического назначения	636,33	
террасы	Общего пользования	137,43	

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

 (фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.



Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик
Директор
ООО «РИЧ-ПЛЮС»





(подпись)

А.О. Гажев
(инициалы и фамилия)

Зарегистрировано

Служба государственного строительного надзора

Республики Крым _____
(наименование органа)



04.06.2015 г. № ПК 08315001109

НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ
(Должность)



(Подпись)

С.Д.ТИМОШЕНКО
(Инициалы и фамилия)

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ОР/ОЧ от №. 02.15

Приложение 1
к Порядку выполнения
строительных работ

«В связи с изменениями,
внесенными декларацией

от 04.06.2015 г. № ПК 08315001103,
эта декларация утратила силу»

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым
Заказчик _____

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем, когда выдан,

место регистрации, место жительства,

контактный номер телефона;

**Общество с ограниченной ответственностью
«РИЧ – ПЛЮС» ОГРН 1149204012638**

(наименование юридического лица, его местонахождение,

295000 Республика Крым г. Симферополь

Суворовский спуск, д.5

ИНН/КПП 9201004259/910201001 т. 8(365)510708

(код плательщика налогов, номер телефона)

НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ

С.Д.ТИМОЩЕНКО

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

**Строительство многоэтажной жилой застройки в с объектами торгово-бытового
назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе.**

Пусковой комплекс №5 (жилые дома №15, №16 (по ГП)).

(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес

295006 Республика Крым г. Симферополь, ул. Козлова/ Балаклавская

вид строительства **новое строительство**

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности **III**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

**Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка № 493 от
22.10.2014г.**

Наименование документа, их регистрационный номер и дата выдачи)

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
вх. № 05-А от 14.08.15 г.