

Приложение 1
к Порядку выполнения
строительных работ

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым
Заказчик

(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта, кем, когда выдан, место регистрации, место жительства,

контактный номер телефона;

Общество с ограниченной ответственностью
«РИЧ-ПЛЮС»; ОГРН 1149204012638

наименование юридического лица, его местонахождение,

295000 Республика Крым, г. Симферополь, Суворовский
спуск, д.5; ИНН/КПП 9201004259/910201001; т. 8(365)510708

код плательщика налогов, номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

«Строительство многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ограниченной: с юго-запада- ул. Русская; северо-запада - ул. Балаклавская, с юга-ул.Ангарская; с северо-востока-промышленной территорией, участок 3 площадью 2,9088 га.»

1 этап. Жилой дом № 1,2,3,4,5

(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес **295006 Республика Крым г. Симферополь, ограниченной: с юго-запада-ул. Русская; северо- запада- ул. Балаклавская, с юга - ул.Ангарская; с северо-востока-промышленной территорией, участок 3**

вид строительства **новое строительство**

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(согласно классификатору зданий и сооружений)

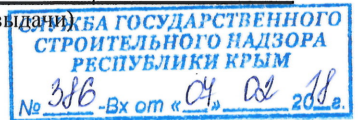
категория сложности **III**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка № RU 933080002014001-0701 , выдан на основании Постановления Администрации г. Симферополя № 302, 01.02.2018 г.

(Наименование документа, их регистрационный номер и дата выдачи)

Проектная документация разработана



(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

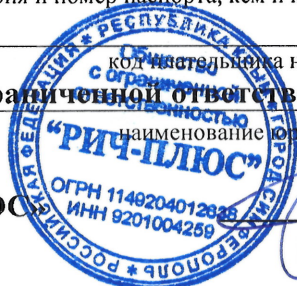
код плательщика налогов, номер контактного телефона;

Обществом с ограниченной ответственностью «Карбон Проект»

наименование юридического лица, местонахождение;

Директор

ООО «РИЧ-ПЛЮС»



Архипенко А.В.

ОГРН 1149204039555; 299038 г. Севастополь ул. Колобова д. № 32/6 офис 82

Свидетельство о внесении сведений о юридическом лице в Единый Государственный реестр юридических лиц, серия 34 №004236087 выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Севастополя от 28.11.2014 г.

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ИНН/КПП 9201013013/920101001 т. 8 (0692) 47-93-42

код плательщиков налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимо указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Машошин Евгений Геннадьевич 7(978)7391057	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №10 от 02.02.2018г.	Удостоверение о повышении квалификации рег.№ П5-01976/2017
Главный инженер проекта	Василькевич Евгений Леонидович 7(978)8662057	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №11 от 02.02.2018г.	Удостоверение о повышении квалификации рег.№ 1600127-001

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц - дата утверждения,

директор ООО «РИЧ-ПЛЮС» Архипенко Александр Валентинович

для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

приказом Общества с ограниченной ответственностью «РИЧ-ПЛЮС» №2 от 06.02.2018 г.

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

ООО «Региональное управление капитального строительства - «Экспертиза»

ОГРН 1157746280966; ИНН/КПП 7724312046/772301001

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Положительное заключение экспертизы № 77-2-1-2-0007-18 от 05.02.2018 г.

ответственный руководитель экспертной группы Королев Владимир Петрович

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611139

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии).

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии),

определен Куценко Александра Васильевича, удостоверение о повышении квалификации рег. № С6-02673/2015 тел. 7(978)8261107

(фамилия, имя и отчество лица, серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии),

определён Василькевич Евгений Леонидович, удостоверение о повышении квалификации рег. №1600127-001 тел. 7(978)8662057

(фамилия, имя и отчество лица, серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком,

Договор аренды земельного участка №92Н/22 от 07.04.2017 г.; кадастровый номер 90:22:010306:1342; площадь участка - 29088 кв. м.;

Строительство многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), расположенной

Директор

ООО «РИЧ-ПЛЮС»



Архипенко А.В.

по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ограниченной: с юго-запада-ул. Русская; северо-запада- ул. Балаклавская, с юга - ул.Ангарская; с северо-востока -промышленной территорией, участок 3. Категория земель: земли населенных пунктов.

(Наименование документа, номер и дата, площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, его номер и дата)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, м² **16872,95**

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		Общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка	га	2,9088	2,9088
Площадь застройки	м ²	2011,91	2011,91
Количество секций	шт.	5	5
Общая площадь жилых домов	м ²	16872,95	16872,95
Этажность	эт.	9-9-9-9-9	9-9-9-9-9
Количество квартир	шт.	207	207
Общая площадь квартир	м ²	10864,6	10864,6
Жилая площадь квартир	м ²	5198,16	5198,16
Площадь подсобных помещений индивид. использования	м ²	208,52	208,52
Площадь встроенных технических помещений	м ²	75,88	75,88
Высота этажа	м	3,1	3,1
Общая площадь офисов	м ²	1147,22	1147,22
Степень огнестойкости		2	2
Строительный объем, в т. ч. -выше отметки 0.000 -выше отметки 0.000	м ³	62493,76 56621,27 5872,49	62493,76 56621,27 5872,49

Характеристика жилых домов (при наличии):

количество этажей **10-10-10-10-10**

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м ²	
		общая	жилая
Однокомнатная	91	3509,15	1585,85
Двухкомнатная	116	7355,45	3612,31
Трехкомнатная			
Четырехкомнатная		-	-

Директор

ООО «РИЧ-ПЛЮС»



Архипенко А.В.

СЛУЖБА
ПРОМ. АДМ. АДМ.
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Директор Т.В.

Пятикомнатная	-	-	-
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатная и больше	-	-	-
Всего	207	10864,6	5198,16

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² 1431,62
характеристика других нежилых помещений (при наличии):
общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м²

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь м ²	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Архипенко Александр Иванович
(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик

Директор
ООО «РИЧ-ПЛЮС»



[Signature]
(подпись)

А.В. Архипенко
(инициалы и фамилия)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
Республики Крым

(наименование органа)

20.02.2018 г. № ПК 08318017400

и/или зам. начальника службы



Н.В. Антонов

(Должность)

(Подпись)

(Инициалы и фамилия)

М.П.

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундамента, в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, которые указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

Директор
ООО «РИЧ-ПЛЮС»

Александр Т.В.
Служба государственного строительного надзора Республики Крым



[Signature]

Архипенко А.В.