

Приложение 2  
к Порядку выполнения  
строительных работ

Архитектурно-строительная инспекция  
Республики Крым  
(наименование органа, которому направляется декларация)

Заказчик  
(фамилия, имя и отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

Общество с ограниченной ответственностью

« РИЧ – ПЛЮС »

(наименование юридического лица,  
99045 Республика Крым г.Севастополь  
ул.Репина 15/3 код ЕГРПО 380909525 т.(095)370-60-25  
его местонахождение , код согласно ЕГРПО, номер телефона)

### ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Строительство многоэтажной жилой застройки в с объектами торгово-бытового  
назначения по адресу: ул. Козлова / Балаклавская в г. Симферополе  
Пусковой комплекс №1 ( жилой дом №1, №2 (по ГП)).

(наименование объекта строительства)

почтовый/строительный адрес

95006. Республика Крым г. Симферополь, ул. Козлова/ Балаклавская  
вид строительства

новое строительство

(новое строительство, реконструкция, техническое переоборудование

действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)

код объекта 1122.1

(согласно Государственному классификатору зданий

III

и сооружений, категория сложности)

Технический надзор осуществляет Худяков Илья Александрович

(фамилия, имя и отчество лица,.

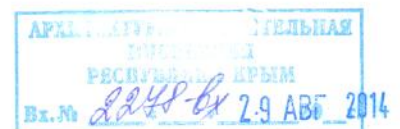
АТ№002006 тел.(050) 360-04-07

серия и номер квалификационного сертификата, номер телефона)

Проектная документация разработана Обществом с ограниченной

ответственностью « Карбон Проект» код ЕГРПО 380909525

(наименование проектировщика, код согласно ЕГРПО)



под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Патока Виктор Анатольевич (095)370-60-25	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №3-АН от 22.01.2014г.	Серия АА №000483
Главный инженер проекта	Линд Людмила Оттовна (068)925-69-49	Приказ Общества с ограниченной ответственностью «Карбон Проект» №3-АН от 22.01.2014г.	Серия АА №008303

и утверждена заказчиком

(дата утверждения (для физических лиц) или

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект, дата утверждения  
приказом Общества с ограниченной ответственностью «РИЧ-ПЛЮС» № 1 от 22.01.2014 г.  
или название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц)

категория сложности III

Экспертиза проекта строительства проведена Общество с ограниченной  
(наименование экспертной

Ответственностью «Укрстройэкспертиза», код ЕГРПО37635443

организации, код согласно ЕГРПО, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта

положительный экспертный отчет № 3-190-13-ЕП/КО от 20.08.2013г.

ответственный эксперт – Харчун Юрий Панасович

квалификационный сертификат АЕ №000002

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор,  
определены Линд Людмила Оттовна

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка выданные (кроме  
объектов, для проектирования которых градостроительные условия и ограничения не  
выдаются) Исполнительный комитет Симферопольского горсовета

(наименование органа, выдавшего градостроительные условия

ГУО-№144 от 24.04.2013г.

и ограничения, их регистрационный номер и дата выдачи)

Земельный участок используется для строительства на основании  
договора аренды земельного участка № 864-Г рег. №2075 от 11.11.2010 г.

(государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер).

договора аренды / суперфиция (дата, номер) (необходимое указать)



Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров 11569,64

Основные показатели объекта строительства:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди (ПК1)
Площадь земельного участка	га	3,0	3,0
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	8890,1	1329,3
Общая площадь строений	м <sup>2</sup>	48473,86	11569,64
Этажность	эт.	2-5-7-10	10
Количество квартир	шт.	623	172
Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	33517,22	8345,76
Жилая площадь квартир	м <sup>2</sup>	15567,82	3935,3
Количество секций	шт.	17	2
Высота этажа	м	3,0	3,0
Степень огнестойкости		2	2
Строительный объем	м <sup>3</sup>	199272,51	40751,65

Характеристика жилых домов (при наличии):

количество этажей 10 этажей + цоколь,

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	108	3756,05	1771,41
Двухкомнатная	38	2223,42	1063,5
Трехкомнатная	24	2037,44	976,27
Четырехкомнатная	2	328,85	124,12
Пятикомнатная	-	-	-
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатная и больше	-	-	-
Всего	172	8345,76	3935,3

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров 439,56

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров 2784,32



Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь кв. метров	Технические характеристики
Кладовые	бытовое	186,52	стены - газобетон
Коридоры подвалов	бытовое	251,43	стены - газобетон
Насосная	техническое	7,03	стены - газобетон
Электрощитовая	техническое	16,68	стены - газобетон
Комната уборочного инвентаря	бытовое	6,62	стены - газобетон
Лестницы, коридоры, лифтовой холл	бытовое	2316,04	стены - газобетон

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Гажев Андрей Александрович

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.



[Handwritten Signature]  
(подпись)

А.О. Гажев  
(инициалы и фамилия)

Зарегистрировано

АСИ Республики Крым  
(наименование органа)

02.09.2014 г. № РК 083140002325



[Handwritten Signature]  
(инициалы и фамилия должностного лица)