

ИЗМЕНЕНИЯ № 4 от 01.02.2016 года

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ в редакции 08.10.2015 года

**Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами
торгово-бытового назначения по адресу:
ул. Козлова/Балаклавская в г. Симферополе.
Пусковой комплекс № 2 (Жилой дом № 3, 4 (по ГП))**

1. Внести изменения в проектную декларацию, изложив пункты 7, 18 в новой редакции:

7.	Цель проекта строительства, этапы и сроки реализации проекта строительства.	<p>Строительство многоэтажной жилой застройки с объектами торгово-бытового назначения по адресу: г. Симферополь, ул. Козлова / Балаклавская.</p> <p>Пусковой комплекс № 2 (ПК-2): - жилой пятиэтажный дом № 3 тип 6 - жилой семиэтажный дом № 4 тип 4</p> <p>Срок реализации проекта строительства ПК-2: - начало строительного-монтажных работ – 4 квартал 2014 г. - окончание реализации проекта строительства – 3 квартал 2016 г.</p>
18.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод домов в эксплуатацию	предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию 3-й квартал 2016 г.

2. Уточнить пункты 8, 10, 11, 19 проектной декларации, изложив их в новой редакции:

8.	Результаты проведения государственной экспертизы проектной документации	Положительный экспертный отчет №91-0391-14/18 от 20.11.2014 года выдан Государственным унитарным предприятием Республики Крым «Государственная строительная экспертиза».
10.	Права застройщика на земельный участок	Договор аренды земельного участка № 31 от 14.08.2015г. на 30000,0 кв.м. (рег. № 90-90/016-90/016/982/2015-2560/2 от 09.09.2015 г.), заключенный с Администрацией города Симферополь Республики Крым.
11.	Адрес, кадастровый номер и площадь земельного участка	<p>Собственник земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</p> <p><i>Место нахождения:</i> <i>Субъект РФ - Республика Крым</i> <i>Населенный пункт - г. Симферополь</i> <i>Административный район - Центральный</i> <i>Адрес по ген. плану города - ул. Козлова / Балаклавская</i> Земельный участок площадью 30 000,0 кв.м.. Кадастровый номер: 90:22:010306:149 Категория земель: земли населенных пунктов.</p>
19.	Информация об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора Республики Крым, 295006, г. Симферополь, ул. Крейзера, 6

Директор
ООО «Рич-плюс»



А.В.Архипенко